

Aktualisierte Gehölzwerttabellen, 3. Auflage 2001

Auf der Seite 167 haben sich Schreibfehler eingeschlichen:

Formel ROSS korrekt:

$$\frac{A}{L} * \frac{L + A}{L + L} \quad (\text{Die Tabellenwerte zur Formel nach ROSS sind korrekt abgedruckt})$$

hier die richtigen Werte zur Formel nach Bewer:

	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100	Jahre
Bewer $\frac{A^3}{L^3}$	0,1	0,8	2,7	6,4	12,5	21,6	34,3	51,2	72,9	100	Angaben in %

A = Alter ab Herstellzeitpunkt

L = Art- und standortgemäÙe Gesamtlebenserwartung ab Herstellzeitpunkt

Hinweis zum Gehölzrestwert:

Sofern aus gutachterlicher Sicht ein **Gehölzrestwert notwendig** ist, kann die Alterswertminderung im Abschnitt 3.5 des

Vordruck Fachgutachten, Blatt 4, individuell berücksichtigt werden. Siehe Kontrollkästchen im Abschnitt 3.5 "einschl. Alterswertminderung".

Weitere Hinweise zum Thema Alterswertminderung: Siehe Wertermittlungsforum (WF) 4/98, S.175 f.

"Offene Fragen zur Gehölzwertermittlung nach der Methode Koch", von Dr. agr. Clemens Bewer Bad Nenndorf.

zusätzliche Wertminderungstabelle

Wertminderung bei Schäden im Wurzelbereich, Tab. 21a

Zeile	Verlust in v.H. der durchwurzelten Fläche	Schaden in v.H. des Werts des unbeschädigten Baumes
1	bis zu 10 v.H.	5 v.H.
2	bis zu 15 v.H.	10 v.H.
3	bis zu 20 v.H.	15 v.H.
4	bis zu 25 v.H.	20 v.H.
5	bis zu 30 v.H.	40 v.H.
6	bis zu 35v.H.	60 v.H.
7	bis zu 40 v.H.	85 v.H.
8	ab 40 v.H.	100 v.H.